



**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE BENS INMOBLES**

**Artigo 1º.-** De conformidade co previsto no artigo 73 da Lei 39/1988, de 28 de decembro, o tipo de gravame do Imposto sobre Bens Inmobles neste Municipio, queda fixado nos termos que se establecen no artigo seguinte.

**Artigo 2º.-**

1. O tipo de gravame do Imposto sobre Bens Inmobles , aplicable aos bens de natureza urbana, queda fixado no 0,5 por 100.
2. O tipo de gravame do imposto sobre bens inmobles, aplicable aos bens de natureza rústica, queda fixado no 0,6 por 100.
3. O tipo de gravame do Imposto sobre Bens Inmobles, aplicable aos bens de características especiais queda fixado no 1,3 por 100.

**Artigo 3º.-** De conformidade co previsto no apartado 6 do artigo 73 da Lei 39/1988, de 28 de decembro, Reguladora das Facendas Locais , según a redacción dada ao mesmo polo artigo 29. Tres , do Real Decreto –Lei 7/1989, de 29 de decembro, o tipo de gravame do imposto sobre bens inmobles de natureza urbana figurado no apartado 1, quedará reducido , durante os tres primeiros anos , desde a entrada en vigor da revisión dos valores catastrais aos seguintes tipos :

Primeiro ano, 0,25 por 100

Segundo ano, 0,30 por 100

Terceiro ano, 0,35 por 100

**Artigo 4º.- Exencións**

En aplicación do disposto polo artigo 63.4 da Lei 39/1988, de 28 de decembro, reguladora das facendas locais, na redacción dada pola Lei 51/2002, do 27 de decembro, en razón de criterios de eficiencia e economía na xestión recadatoria do tributo, quedarán exentos de tributación os recibos e liquidacións correspondentes a bens inmobles:

- A. **Urbanos**, cando a cota líquida sexa inferior a seis (6) euros.
- B. **Rústicos**, no caso de que, para cada suxeito pasivo, a cota líquida correspondente á totalidade dos bens rústicos posuídos no término municipal sexa inferior a seis (6) euros.



**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES**

**Artículo 1º.** - De conformidad con lo previsto en el artículo 73 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, el tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles en este Municipio, queda fijado en los termos que se establecen en el artículo siguiente.

**Artículo 2º.** -

1. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, aplicable a los bienes de naturaleza urbana, queda fijado en el 0,5 por 100.
2. El tipo de gravamen del impuesto sobre bienes inmuebles, aplicable a los bienes de naturaleza rústica, queda fijado en el 0,6 por 100.
3. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, aplicable a los bienes de características especiales quedo fijado en el 1,3 por 100.

**Artículo 3º.** - De conformidad con el previsto en el apartado 6 del artículo 73 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Regulador de las Haciendas Locales, según la redacción dada a lo mismo por el artículo 29. Tres, del Real Decreto -Ley 7/1989, de 29 de diciembre, el tipo de gravamen del impuesto sobre bienes inmuebles de naturaleza urbana figurado en el apartado 1, quedará reducido, durante los tres primeros años, desde la entrada en vigor de la revisión de los valores catastrales a los siguientes tipos:

Primer año, 0,25 por 100

Segundo año, 0,30 por 100

Tercer año, 0,35 por 100

**Artículo 4º.** - Exenciones

En aplicación del dispuesto por el artículo 63.4 de la Ley 39/1988 de 28 de diciembre regulador de las haciendas locales, en la redacción dada por la Ley 51/2002, del 27 de diciembre, en razón de criterios de eficiencia y economía en la gestión recaudatoria del tributo, quedarán exentos de tributación los recibos y liquidaciones correspondientes a bienes inmuebles:

- A. **Urbanos**, cuando la cuota líquida sea inferior a seis (6) euros.
- B. **Rústicos**, en el caso de que, para cada sujeto pasivo, la cota líquida correspondiente a la totalidad de los bienes rústicos poseídos en el término municipal sea inferior a seis (6) euros.