

ORDENANZA REGULADORA DA TAXA POR SUBMINISTRO DE AUGA POTABLE A DOMICILIO

NATUREZA, OBXECTO E FUNDAMENTO

Artigo 1º.

1.- En uso das facultades conferidas pola Lei, o Concello de Begonte establece a taxa pola prestación de subministro de auga potable a domicilio, que se regulará pola presente Ordenanza, fundamentándose as normas nos preceptos legais vixentes, particularmente os contidos na Lei 39/1988, de 28 de decembro e a Lei 25/1988, de 13 de xuño.

2.- Constitúe o obxecto da taxa os servizos regulados na presente Ordenanza, prestado pola Administración municipal.

3.- É obrigatoria a aceptación do servizo municipal de auga e a realización da correspondente toma de acometida para os titulares de edificios que disten en liña recta menos de 100 metros da rede de distribución de dito servizo, sempre que os edificios estean destinados a vivenda ou actividades de calquera tipo que esixan consumo de auga.

O Concello, mediante a prestación do servizo, non garantiza en ningún momento unha presión mínima en calquera punto do subministro. Para lograr este mínimo desexado, o usuario deberá realiza-las instalacións correspondentes para mellorar dita presión, de acordo coas NTE. Nesta normativa contéplase a instalación de bombas, depósitos intermedios, baterías de contadores, etc... que en ningún caso poderán ser conectados á rede xeral, para un correcto funcionamento das instalacións. O habitáculo que conteña os contadores ha de estar en todo momento iluminado, exento de suciedade e en perfectas condicións para ser revisado pola Inspección Municipal e con fácil acceso dende o portal.

OBRIGACIÓNS A CONTRIBUÍR

Artigo 2º.

1.- Feito impoñible

Está constituído pola utilización efectiva ou pola posibilidade de utilización dos mesmos, a petición do titular ou usuario dun inmovible ou, sen necesidade de dita petición, mediante resolución da Autoridade municipal.

2.- Obrigación de contribuír

Recaerá sobre o solicitante dos servizos ou sobre o suxeito pasivo obrigado á súa aceptación, titular do inmovible ou usuario do mesmo, ou os seus representantes legais, sen deixar de que o obrigado ó pagamento poida repercutir, no seu caso, no importe da cota.

A alta no servizo implica a aceptación do pagamento do consumo mínimo trimestral establecido nesta Ordenanza.

Cando o inmovible se compoña de varias vivendas ou locais destinados a outras finalidades será a Comunidade de Propietarios, ou a entidade ou organismo que administre dita unidade, a obrigada ó pagamento da taxa, sen deixar de que poida repercutir sobre os beneficiarios o importe das cotas.

BASE DE GRAVAME.

Artigo 3º.

Determinase conforme á natureza do servizo concreto obxecto de gravame.

Subministro de auga: Os metros cúbicos consumidos efectivamente, ou, no seu caso, o mínimo legal de consumo.

Inspección de contadores: por unidade.

Taladros e acometidas á rede de distribución: Segundo o número de vivendas.

Resto de subministro e actuacións: Custo de materiais e man de obra, fixados no orzamento previo, formulado polo Servizo, aprobados pola Alcaldía.

TIPOS DE GRAVAME E COTAS.

Artigo 4º.

A contía da taxa regulada nesta ordenanza será fixada nas seguintes tarifas:

TARIFA 1ª: Subministración de auga para usos domésticos. Mes

- Consumo de 0 ata 10 m3..... 3,00 € (cota fixa) + 0,15 €/m3.
- Consumo de mais de 10 m3 ata 20 m3..... 4,50 € (cota fixa) + 0,20 €/m3.
- Consumos de mais de 20 m3.....6,00 € (cota fixa) + 0,25 €/m3.

TARIFA 2ª: Subministración de auga para usos industriais.

- Consumo de 0 ata 50 m3..... 10 € (cota fixa) + 0,15 €/m3.
- Consumo de mais de 50 m3 ata 100 m3..... 15 € (cota fixa) + 0,20 €/m3.
- Consumo de mais de 100 m3 ata 200 m3.....20 € (cota fixa) + 0,30 €/m3.

- Consumo de mais de 200 m³ ata 400 m³.....30 € (cota fixa) + 0,40 €/m³.
- Consumo de mais de 400 m³ ata 600 m³.....65 € (cota fixa) + 0,50 €/m³.
- Consumo de mais de 600 m³..... 350 € (cota fixa) + 0,98 €/m³.

TARIFA 3^a . Subministración para usos agrícola-gandeiros.

- Consumo de 0 ata 50 m³..... 10 € (cota fixa) + 0,10 €/m³.
- Consumo de mais de 50 m³ ata 100 m³..... 15 € (cota fixa) + 0,12 €/m³.
- Consumo de mais de 100 m³..... 20 € (cota fixa) + 0,15 €/m³.

TARIFA 4^a: Dereitos de acometida.

Formalización do contrato de subministración: 30,00 €.

Formalización do contrato de subministración por cambio de titular: 12,00 €.

DEVENGO E COBRO DAS COTAS.

Artigo 5^o.

Por consumo de auga:

- 1.- As cotas trimestrais resultantes son irreducibles e devénganse ó producirse a lectura do contador con frecuencia máxima trimestral.
- 2.- Calquera que sexa o día do trimestre no que se producira a alta ou a baixa, aplicarase o mínimo de 9 mts. cúbicos de consumo para vivendas unifamiliares ou 30 mts. cúbicos para inmoables suxeitos a IAE. De non poderse efectúa-la lectura trimestral do contador, por dificultades ou prohibicións de acceso ó mesmo, xirarase recibo polo consumo mínimo durante cada un dos primeiros trimestres de imposibilidade de lectura e do dobre do mínimo para calquera trimestre seguinte, sen perxuízo doutras sancións a que houbera lugar. As baixas producirán efecto no trimestre seguinte a aquel no que teñan sido solicitadas.

Por outras actuacións ou subministros:

- 1.- Devenganse ó momento de aprobarse as correspondentes liquidacións individuais.

En caso de impago dun ou varios recibos, o Servizo procederá ó cobro dos atrasados no momento da reposición do subministro, así como á liquidación dunha cota de 9,02 € en concepto de reposición do servizo.

Artigo 6º.

1.- As cotas periódicas resultantes da aplicación de taxas polo consumo de auga poderán ser obxecto de liquidación nun documento cobradorio único, xunto coas taxas polos servizos de sumidoiros e recollida domiciliaria de lixo.

EXENCIÓNS TRIBUTARIAS.

Artigo 7º.

Non se concederá ningún beneficio tributario.

INFRACCIÓNS E SANCIÓNS.

Artigo 8º.

- 1.- Estarase, en xeral, ás normas sobre o particular contidas na Normativa Fiscal Xeral.
- 2.- Tamén se estará ó previsto especialmente nos artigos pertinentes relativos á xestión do servizo.
- 3.- Sen prexuízo do disposto nos parágrafos anteriores, as infraccións poderán ser graves e leves.

Serán infraccións graves o uso da Auga procedente do Servizo municipal de abastecemento domiciliaria da auga sen autorización expresa, con destino a:

- 1.- Uso da auga en vivendas e locais sen a preceptiva licenza.
- 2.- Uso da auga con fins industriais, agrícolas ou de rego.
- 3.- Uso da auga de obras destinada a calquera dos anteriores fins e con defraudación, á súa vez, dos recursos municipais de recollida de lixo, sumidoiros e imposto sobre bens inmobles.

Serán infraccións leves calquera outra infracción que se poidera cometer en relación ó uso ou destino da auga e que non se tipifican como infraccións graves.

Artigo 9º.

Ninguén poderá utiliza-la auga sen ter subscrito o contrato póliza correspondente.

As sancións a aplicar serán as seguintes:

- 1.- Infracción tipificada no punto 3.A.1. do artigo anterior: Dará lugar ó cobro da cota, no trimestre en que sexa detectada, aplicando a tarifa A), epígrafe b) do artigo 4º da presente Ordenanza e unha multa de 186,31 € con corte do subministro.

2.- Infracción tipificada no punto 3.A.2. do artigo anterior: Dará lugar ó cobro da cota, no trimestre en que sexa detectada, aplicando a tarifa A), epígrafe b) do artigo 4º da presente Ordenanza e unha multa de 186,31 € con corte do subministro.

3.- Infracción tipificada no punto 3.A.3. do artigo anterior: Practicarase liquidación dende a data en que, de conformidade coa licenza de obra, deba estar rematada a obra, aplicando as tarifas correspondentes ó uso, por cada unha das vivendas ou locais que estean en uso, e ata un máximo de cinco anos, con sanción de 186,31 € por cada vivenda ou local, procedendo ó corte do subministro.

4.- Infracción tipificada no punto B do artigo anterior: Segundo valoración municipal motivada, cun mínimo de 102,17 €.

NORMAS DE XESTIÓN DO SERVIZO DE ABOADOS.

Artigo 10º.

Entenderase por aboador, ós efectos desta Ordenanza, toda persoa natural ou xurídica capacitada legalmente para contratar, á que se teña concedido a prestación do servizo da auga.

Artigo 11º.

1.- A solicitude de prestación do servizo de auga, calquera que sexa o uso a que se destine, farase mediante a oportuna petición de alta e suscripción da póliza de pagamento, na que o interesado declarará nome, apelido, razón social, domicilio, NIF ou CIF, fin e uso a que se destinará a auga, establecemento ou finca e demais datos complementarios para o perfecto coñecemento e determinación da clase e importancia do servizo que se pretende e a concesión e instalación do mesmo.

2.- As peticións levarán implícito o compromiso do concesionario de cumprir as disposicións consignadas na presente Ordenanza.

Artigo 12º.

O contrato-póliza de subministro terá duración indefinida ata que sexa denunciado por calquera das partes cunha antelación mínima de 10 días hábiles.

ACOMETIDAS E OUTRAS INSTALACIÓNS.

Artigo 13º.

1.- A concesión de nova toma ou acometida á rede farase mediante solicitude dos interesados, aprobada por Decreto do Alcalde, previo informe e liquidación de taxas.

Enténdese por acometida a derivación efectuada dende a rede de distribución, de lonxitude inferior a 100 metros e que permite o subministro a unha soa finca.

Componse de conduto de pequena sección, derivado da rede de distribución, peza especial de conexión, válvula de corte en arqueta e contador.

2.- As peticións, que teñan que ser individuais, é dicir, unha por cada toma ou acometida, formularanse en impresos facilitados polo Concello.

Artigo 14º.

Para as tomas ou acometidas que se soliciten, para utilizar a auga en finca onde non existe rede de distribución, en caso de acceder a iso o Concello, deberán executar os interesados a ampliación correspondente da rede de distribución, así como de rede de acometida, baixo o control e dirección de persoal técnico municipal, correndo a cargo dos solicitantes os gastos de persoal, material e demais que con iso se orixinen. A instalación, unha vez posta en funcionamento, pasará a ser propiedade do Concello.

Artigo 15º.

Unha toma ou acometida servirá únicamente para a finca para a que fora pedida, sen que se permita extendela a varias, aínda estando contiguas e pertencendo ó mesmo dono, salvo conveniencias de distribución para o Servizo, neste caso faríase a derivación fóra da finca primitiva.

Artigo 16º.

Se por venda, ou outra causa, se dividira a propiedade, os novos propietarios virán obrigados a executar tomas independentes para cada unidade obxecto da división.

Artigo 17º.

Toda finca abastecida terá na vía pública, o máis próximo a ela, a chave ou chaves de paso convenientes para poder incomunicala co tubo xeral. Estas chaves serán necesariamente do modelo adoptado, o que no sucesivo se adopte polo Servizo.

Artigo 18º.

1.- Tódolos traballos de acometidas ata a chave de paso, incluída a instalación desta, serán dirixidos e inspeccionados polo persoal municipal, que coidarán que as obras realizadas, pezas de toma, chaves, arquetas e demais material empregado na execución de ditas acometidas cumpran con tódalas esixencias do bo funcionamento do Servizo e normas establecidas para cada caso.

2.- A conservación destas acometidas en perfecto estado de funcionamento e as reparacións a que houbera lugar serán de conta do propietario.

En caso de avaría na acometida fíxase un prazo de cinco días para a súa reparación polo usuario, unha vez notificado polo Concello. Se transcorrido este prazo a avaría non fose reparada, procederase polo Servizo Municipal á súa reparación, pasando ó usuario o cargo correspondente.

Artigo 19º.

As instalacións interiores das fincas serán efectuadas por persoal alleo ó Concello, sendo responsables os propietarios das mesmas dos danos e perxuizos que poidan producirse ou ocasionar, por calquera causa, derivada de tal instalación.

Artigo 20º.

Nas fincas que comprenden varias vivendas ou industrias e, por conseguinte, varios aboadores, faránse as instalacións individuais a cada unha delas, de xeito que os contadores poidan colocarse en arquetas adecuadas e todos xuntos, en batería, en lugar facilmente asequible do portal, patio ou baixo do edificio; norma que se terá, así mesmo, en conta en caso de que sexa un só o aboador. Se houbera dificultade na elección do lugar de emprazamento, o propietario ou instalador deberá solicitar do Concello a ubicación, o obxecto de que o personal do Servizo poida dispoñer de acceso en calquera momento.

Artigo 21º.

1.- O propietario da finca, ou o concesionario ou aboador, no seu caso, faise responsable do coidado e conservación das chaves de paso exteriores e interiores e moi especialmente dos aparatos-contador. Amosada así a súa negligencia no cumprimento destas normas, así como no das instalacións, deixando correr a auga innecesariamente, rotura dos mesmos, cisternas deterioradas, etc... privaráselle do subministro de auga mentres non efectúe as oportunas rectificacións.

2.- Nos casos de negligencia desculpable en que non sexa de aplicación a sanción prevista no parágrafo anterior, o total consumo medio polo contador será obxecto de liquidación e abono, sen que, co pretexto de terse producido por causas alleas á vontade do aboador, se poidan realizar outras deducións nin compensacións que aquelas que obedezan á necesidade de corrixir erros de feito comprobados.

Artigo 22º.

1.- Todo concesionario ou aboador queda obrigado a permitir que, a calquera hora hábil do día, sexa visitada a súa instalación polos empregados municipais encargados deste cometido, sen opoñer ningún obstáculo a cantas comprobacións periódicas ou excepcionais se estimen procedentes.

2.- Ditos empregados, que se considerarán sempre autorizados polos donos ou inquilinos das fincas para entrar nas mesmas, coidarán de facer constar a data en que estas inspeccións teñan lugar, así como o resultado do recoñecemento, que deberán poñer inmediatamente en coñecemento da Administración Municipal, ós efectos conseguintes.

3.- A negativa dos interesados a autorizar estas revisións será causa suficiente para a retirada do servizo de auga sen dereito a ningunha reclamación.

CONTADORES.

Artigo 23º.

Para o debido coñecemento e control dos consumos que realicen os usuarios, instalaranse contadores debidamente homologados, as lecturas destes contadores faranse periodicamente, cos intervalos que estime conveniente a Administración, tanto dende o punto de vista de inspección, como do de cobranza e, en todo caso, polo menos cada dous meses.

Artigo 24º.

A Administración Municipal resérvase o dereito de comprobar, cando o considere oportuno, todo aparato contador que teña un funcionamento que se estime dubidoso.

Artigo 25º.

As conexións de contadores efectuaranse baixo vixiancia e supervisión do personal de Servizo de Augas.

Artigo 26º.

Os precintos colocados nos contadores pola Xefatura de Industria ou o Concello non poderán ser alterados baixo ningún pretexto polos aboadores. Se por calquera accidente romperá algún deles, o aboador está obrigado a poñelo en coñecemento para proceder á súa reparación.

Artigo 27º.

Cando ó concesionario se lle notifique que o contador da súa propiedade se atopa en malas condicións de funcionamento, disporá dun espazo de tempo de 15 días hábiles para a reparación do mesmo, ou a súa substitución por outro debidamente verificado. Se transcorrido o expresado prazo non o tivera presentado na Administración Municipal en condicións de ser instalado, o Concello poderá instalar outro con cargo ó aboador, sempre e cando exista accesibilidade para a súa colocación. En caso contrario, estarase ó disposto no artigo seguinte.

Artigo 28º.

En caso de paralización dun contador ou desarranxo tal que as súas indicacións non poden servir de base para unha medición, liquidarase o consumo conforme a igual período do ano anterior e incrementado nun 100 por 100. Se non existira este dato, tomarase o do trimestre anterior, incrementado nun 100 por cen.

Artigo 29º.

1.- Salvo en caso de incendios, que se porá en coñecemento da Administración Municipal, dentro das 24 horas seguintes ó sinistro, baixo ningún pretexto poderán os abonadores ou os seus representantes:

Empregar a auga para usos distintos dos estipulados na póliza de aboamento.

Vender ou ceder a auga que lle subministre o Concello en favor de terceiros.

Deixar correr a auga sen necesidade.

Abrir nin facer uso dos rexistros que encerran os aparatos de toma, claves de paso, aforos ou outros servizos.

Establecer ningún ramal entre a toma e o aparato que verifique o aforo, nin facer privación da instalación para os outros locais ou vivendas diferentes das consignadas na póliza.

2.- A contravención de calquera destes aparatos dará lugar á imposición de multas pola Alcaldía, atendéndose á gravidade e importancia da falta e sen deixar de poder retirar temporal ou definitivamente o servizo.

Artigo 30º.

Igualmente incorrerán en sanción, que se graduará pola importancia e circunstancias de cada caso, os particulares, entidades, empresas e sociedades que cometan actos, omisións e inexactitudes que tendan a minorar ou eludir o pago dos dereitos correspondentes, utilizando fraudulenta e artificialmente os servizos e instalacións municipais, sin perxuízo de esixirlles a efectividade das cotas defraudadas ou minoradas.

Artigo 31º.

As precedentes sancións imporanse sen deixar as responsabilidades a que haxa lugar pola aplicación de regulamentacións administrativas xerais vixentes.

Artigo 32º.

As cotas lexitimamente impostas en virtude desta Ordenanza que non pudieran facerse efectivas en período voluntario ou ós dous meses de iniciarse o procedemento executivo, darán lugar á suspensión e corte do servizo de auga, con baixa do interesado como aboador, quedando este inhabilitado para renovar a concesión ata que non pague a súa débeda tributaria e sen deixar o disposto no artigo seguinte.

NORMAS XERAIS.

Artigo 33º.

O Concello non se fai responsable por interrupcións involuntarias do servizo de abastecemento de auga e, en caso de escasez por calquera motivo, resérvase o dereito de suspendelo nas zonas que máis conveña, ou en toda a poboación en determinadas horas, subordinado, en todo caso, os demais consumos ó dos servizos públicos.

Artigo 34º.

En caso de interrupcións no servizo de auga, ocasionadas por accidente de tubo, obras necesarias, así como por casos fortuitos, o Concello exímese da obriga de facer descontos, sempre que ditas interrupcións non duren máis de vinte días. Se se excedese este prazo, farase un desconto proporcional ós interesados, reducindo a cota dos aboadores que non consumiran o mínimo establecido.

Artigo 35º.

Toda interrupción do servizo imputable directa ou indirectamente ó aboado non será obxecto de descontos, calquera que fora a súa duración.

DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA.

No suposto de reiteración de infraccións ou pola obstaculización á lectura do contador, darase conta ó Xulgado por desobediencia ou obstaculización do funcionamento do servizo público.

DISPOSICIÓN ADICIONAL.

Os valores cantitativos sinalados na presente Ordenanza revisaranse cada dous anos segundo a fórmula de revisión contida no correspondente estudo da tarifa.

DISPOSICIÓN FINAL.

A presente Ordenanza entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, e comezará a aplicarse a partir do día un de xaneiro de mil novecentos noventa e nove, manténdose en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.